

USNESENÍ
z 21. zasedání Rady města Krásná Lípa konaného dne 8. 4. 2024

I. Hlavní program

ZŠ a MŠ Krásná Lípa, p. o. - Zpráva ČŠI

Usnesení RM č. 21 – 01/2024

RM bere na vědomí Inspekční zprávu a protokol o kontrole, provedené ve dnech 9. 1. - 12. 1. 2024 Českou školní inspekcí, dle přílohy. RM konstatuje, že nebylo zjištěno závažné pochybení. Kontrola byla vykonána v základní škole, mateřské škole, ve školní družině a školní jídelně.

II. Došlá pošta

Pronájem pozemku - vyhlášení

Usnesení RM č. 21 – 02/2024

RM vyhlašuje záměr obce pronajmout pozemek:

- část p. p. č. 404/4 o výměře cca 70 m², k. ú. Krásná Lípa,
- část p. p. č. 1943/2 o výměře cca 400 m², k. ú. Krásná Lípa.

Prodej části p. p. č. 346/2, k. ú. Krásná Lípa

Usnesení RM č. 21 – 03/2024

RM doporučuje ZM neschválit prodej části p. p. č. 346/2, k. ú. Krásná Lípa Quang Duong Pham, bytem Přemyslova 181/18, Děčín z důvodu zachování pozemku pro potřeby města.

Souhlas s odběrem vody

Usnesení RM č. 21 – 04/2024

RM schvaluje Celině Jasyk, bytem Zahrady 94, Krásná Lípa vydání souhlasu s odběrem vody na p. p. č. 160/5 k. ú. Zahrady, pro zásobování objektu Zahrady 94.

Ukončení smlouvy o nájmu pozemku

Usnesení RM č. 21 – 05/2024

RM schvaluje ukončení smlouvy o nájmu pozemku (nájemce Jana Drobečková, bytem Frindova 979/4, Krásná Lípa) dohodou ke dni 30. 4. 2024.

Byty - dohoda o ukončení nájemní smlouvy

Usnesení RM č. 21 – 06/2024

RM schvaluje Dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. 2001/25/17 - 172, na byt č. 12, Nemocniční 1148/12, s Annou Hodnou, bytem Nemocniční 1148/12, Krásná Lípa, k 31. 5. 2024.

Byty - dohoda o ukončení nájemní smlouvy

Usnesení RM č. 21 – 07/2024

RM schvaluje Dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. 2015/25/26 - 198, na byt č. 28, Nemocniční 1156/16, s Helenou Krejčovou, bytem Nemocniční 1156/16, Krásná Lípa, k 30. 4. 2024.

Dodatek ke smlouvě o servisu výtahů - Nemocniční 1137/6 a 1148/12

Usnesení RM č. 21 – 08/2024

RM schvaluje Dodatek č. 12 ke Smlouvě o dílo č. 2001/11/19 - 223 ohledně změny servisního poplatku pro objekt Nemocniční 1137/6 a Nemocniční 1148/12, Krásná Lípa s firmou OTIS a. s., J. Opletala, Břeclav, IČ 42324254, dle předložené přílohy.

III. Různé

Prodej pozemků - vyhlášení

Usnesení RM č. 21 – 09/2024

RM vyhláší záměr obce prodat:

- část p. p. č. 233/2 o výměře cca 900 m², k. ú. Krásná Lípa.

Výpůjčka pozemků - vyhlášení

Usnesení RM č. 21 – 10/2024

RM vyhláší záměr obce vypůjčit pozemek:

- část p. p. č. 233/2 o výměře cca 1500 m², k. ú. Krásná Lípa.

Smlouva o užívání pozemku

Usnesení RM č. 21 – 11/2024

RM schvaluje uzavření Smlouvy č. 2024/19/15 - 107 o užívání části p. p. č. 2329/1, k. ú. Krásná Lípa mezi městem Krásná Lípa a Tomášem Hejralem, bytem Ševčíkova 982, Liberec, dle přílohy.

Byty – pronájem – byt č. 8, Nemocniční 1156/16 – Dům se sociální službou

Usnesení RM č. 21 – 12/2024

RM schvaluje pronájem bytu č. 8, Nemocniční 1156/16, Josefu a Marii Myšákovým, bytem Kovářská 592/14, Krásná Lípa, po ukončení renovace bytu. Veškeré opravy a úpravy si provede nájemce na vlastní náklady.

Byty - nájemní smlouvy

Usnesení RM č. 21 – 13/2024

RM schvaluje uzavření nájemních smluv na byty se stávajícími nájemníky dle přílohy.

Byty - nájemné

Usnesení RM č. 21 – 14/2024

RM se seznámila s průběhem určení výše nájemného v bytě č. 4, Masarykova 16/1, nájemník Leoš Virgler a schvaluje mimosoudní řešení.

RM schvaluje Změnu č. 1 Nájemní smlouvy č. 2019/25/26 - 38, dle přílohy. RM schvaluje po podpisu Změny č. 1 zpětvzetí žaloby o určení výše nájemného.

Úprava míst pro tříděný odpad, Krásná Lípa

Usnesení RM č. 21 – 15/2024

RM schvaluje uzavření Smlouvy o dílo č. 2024/11/14 - 111 na realizaci díla "Úprava míst pro tříděný odpad, Krásná Lípa" s firmou IOS s. r. o., Ruská 600/7, Děčín, IČ 62742205, dle přílohy.

Úprava míst pro oddělené soustředování komunálního odpadu

Usnesení RM č. 21 – 16/2024

RM schvaluje uzavření Smlouvy o dílo č. 2024/11/14 - 112 na realizaci díla "Úprava míst pro oddělené soustředování komunálního odpadu" s firmou IOS s. r. o., Ruská 600/7, Děčín, IČ 62742205, dle přílohy.

Úpravy křižovatek Pražská x Bendlova a Pražská x Dukelská

Usnesení RM č. 21 – 17/2024

RM se seznámila se studií stavebních úprav křižovatek Pražská x Bendlova a Pražská x Dukelská zpracovaná firmou ProProjekt s. r. o. Rumburk.

RM ukládá Ing. Petru Simandlovi, vedoucímu OVIŽP, zajistit zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení včetně zajištění vlastního povolení.

Kanalizace - zpráva o provozování za rok 2023

Usnesení RM č. 21 – 18/2024

RM bere na vědomí Roční zprávu společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., o provozování vodohospodářské infrastruktury na území města Krásná Lípa za rok 2023.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

Usnesení RM č. 21 – 19/2024

RM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 2024/10/15 - 109 na umístění vodovodního a kanalizačního řadu v pozemcích města p. p. č. 2971, p. p. č. 2958, p. p. č. 1857/9 a p. p. č. 1902/5, vše k. ú. Krásná Lípa, se Severočeskou vodárenskou společností a. s., se sídlem Přítkovická 1689, Teplice, IČ 49099469 a Andrejem a Alenou Vnenkovými, oba bytem B. Krawce 3160, Varnsdorf, dle přílohy.

Dittrichova hrobka - neschválení žádosti o zařazení do programu PZAD

Usnesení RM č. 21 – 20/2024

RM bere na vědomí neschválení žádosti vyhlášené v Programu záchrany architektonického dědictví na rok 2024 ministerstvem kultury o zařazení akce Obnova Dittrichovy hrobky.

ZŠ a MŠ Krásná Lípa, p. o. - přijetí dotace

Usnesení RM č. 21 – 21/2024

RM schvaluje příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Krásná Lípa, p. o. přijetí dotace z Národního plánu obnovy na prevenci digitální propasti na rok 2024 ve výši 384 000 Kč.

ZŠ a MŠ Krásná Lípa, p. o. - inventarizace

Usnesení RM č. 21 – 22/2024

RM schvaluje příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Krásná Lípa Pokyn (harmonogram) k provedení inventarizace v roce 2024 dle přílohy.

ZŠ a MŠ Krásná Lípa, p. o. – změna odpisového plánu 2024

Usnesení RM č. 21 – 23/2024

RM schvaluje změnu odpisového plánu příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Krásná Lípa pro rok 2024 dle přílohy a schvaluje odvod z odpisů ve výši 56 701,56 Kč.

Platební terminály

Usnesení RM č. 21 – 24/2024

RM schvaluje nabídku ČSOB a. s. na přijímání platebních karet pomocí platebních terminálů. RM schvaluje uzavření Smluv na akceptaci platebních karet a poskytnutí platebních terminálů pro Technické služby a Sportovní areál města Krásná Lípa.

Smlouva o sponzorství

Usnesení RM č. 21 – 25/2024

RM schvaluje Smlouvu o sponzorství č. 2024/13/21 - 108 o poskytnutí sponzorského daru na uspořádání XVII. ročníku mezinárodního hudebního festivalu mezi městem Krásná Lípa a spolkem Arte Musica, z. s. Jiříkov, IČ 22668586, dle přílohy.

Veřejná sbírka

Usnesení RM č. 21 – 26/2024

RM schvaluje konání veřejné sbírky na opravu Dittrichovy hrobky na dobu neurčitou. RM schvaluje zřízení transparentního účtu pro účely této sbírky.

Ceník sportovišť a vybavení Sportovního areálu

Usnesení RM č. 21 – 27/2024

RM schvaluje Ceník sportovišť a vybavení Sportovního areálu Českého Švýcarska s účinností od 9. 4. 2024.

RM schvaluje vzor žádosti o pronájem sportovního areálu dle přílohy.

RM schvaluje vzor Smlouvy o krátkodobém pronájmu prostor sportovního areálu dle přílohy.

RM pověřuje tajemnici MěÚ Krásná Lípa Mgr. Lucii Švarcovou k uzavírání smluv na krátkodobý pronájem Sportovního areálu Krásná Lípa se spolky, fyzickými osobami

a s dalšími institucemi a organizacemi, na základě jejich žádostí, kdy pronájem nepřesáhne dobu 48 hodin.

Parkomaty

Usnesení RM č. 21 – 28/2024

RM bere na vědomí cenové nabídky na pořízení 2 ks parkovacích pokladen na Křinickém náměstí a doporučuje ZM neschválit jejich pořízení z důvodu neekonomického a systémového řešení.

Smlouva o spolupráci

Usnesení RM č. 21 – 29/2024

RM schvaluje Smlouvu o spolupráci č. 2024/19/19 - 113 se společností MultiSport Benefit s. r. o., Lomnického 1705/9, 140 00 Praha 4, IČ 24715298, dle přílohy.

Daň z nemovitých věcí

Usnesení RM č. 21 – 30/2024

RM bere na vědomí informaci o změnách v koeficientech u daně z nemovitých věcí za zdaňovací období roku 2025.

Kulturní dům

Usnesení RM č. 21 – 31/2024

RM bere na vědomí program kina a využití kulturního domu v měsíci dubnu 2024 dle přílohy.

Zpráva o plnění úkolů z 19. RM

Usnesení RM č. 21 – 32/2024

RM schvaluje Zprávu o plnění úkolů z 19. RM dle přílohy.

IV. Informace

Náklady na údržbu fotbalového areálu

RM bere na vědomí informaci o ročních nákladech na údržbu fotbalového hřiště.

Informace

- zápis z jednání Společenské komise 2. 4. 2024,
- zápis z jednání komise OVIŽP 2. 4. 2024.

Jan Kolář
starosta

Jana Drobečková
místostarostka